



HIDDINKS WEIDE

HENGELO (GLD.)



EEN WONING
VOOR IEDEREEN

PROEF DE NATUUR [HIDDINKS-WEIDE.NL](https://hiddinks-weide.nl)



HIDDINKS
WEIDE

HENGELO (GLD.)

Vraag voor vandaag

Wat zijn uw ideeën over de architectuur,
het openbaar gebied en parkeren & mobiliteit
in Hiddinks Weide?





HIDDINKS
WEIDE

HENGELO (GLD.)

Programma

1. Kennismaking via Mentimeter
2. Presentatie voorlopig plan
3. Globale planning
4. Themamarkt

HIDDINKS WEIDE



RUIMTELIJKE VISIE HIDDINKS WEIDE

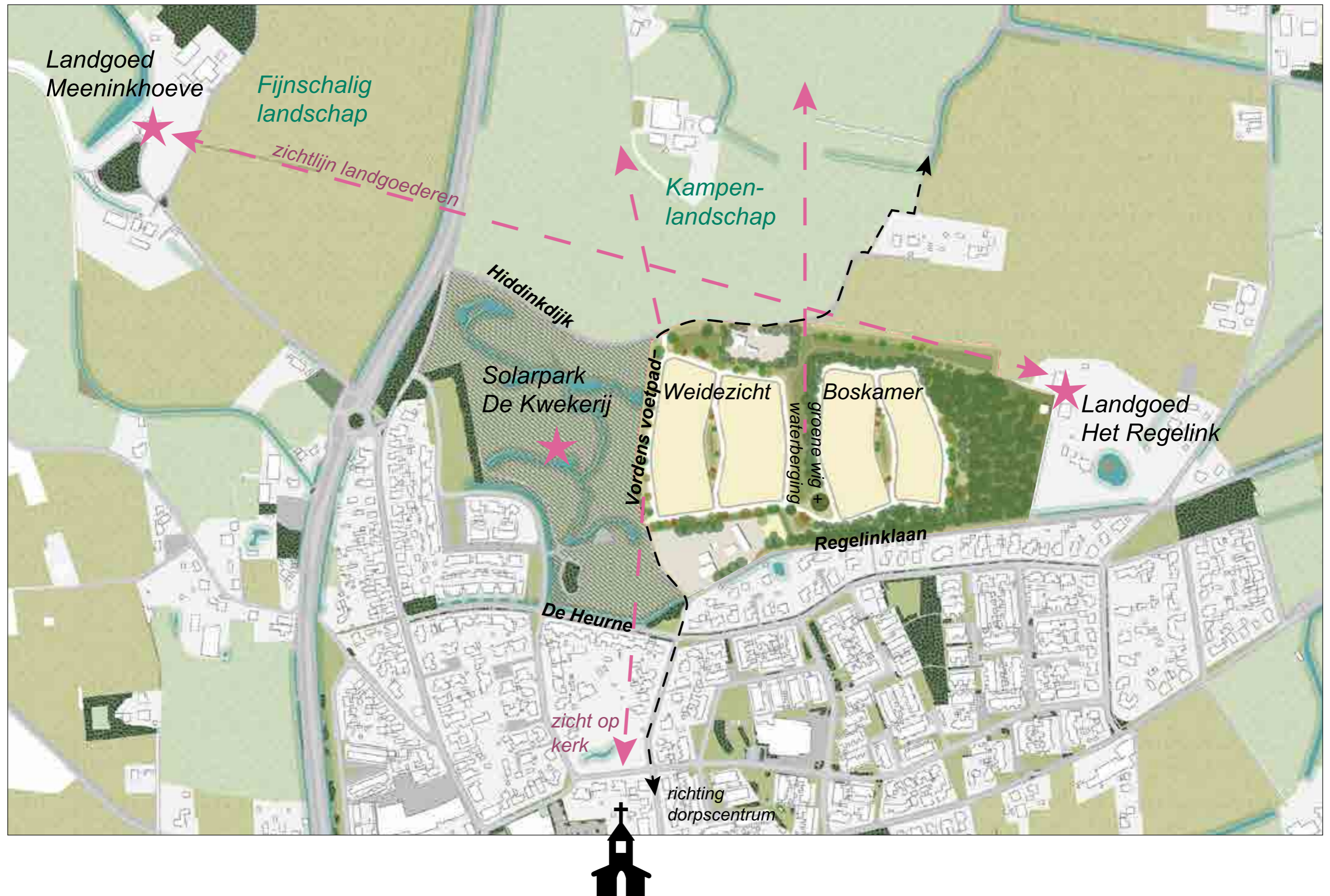


Plangebied aan de noordrand van Hengelo



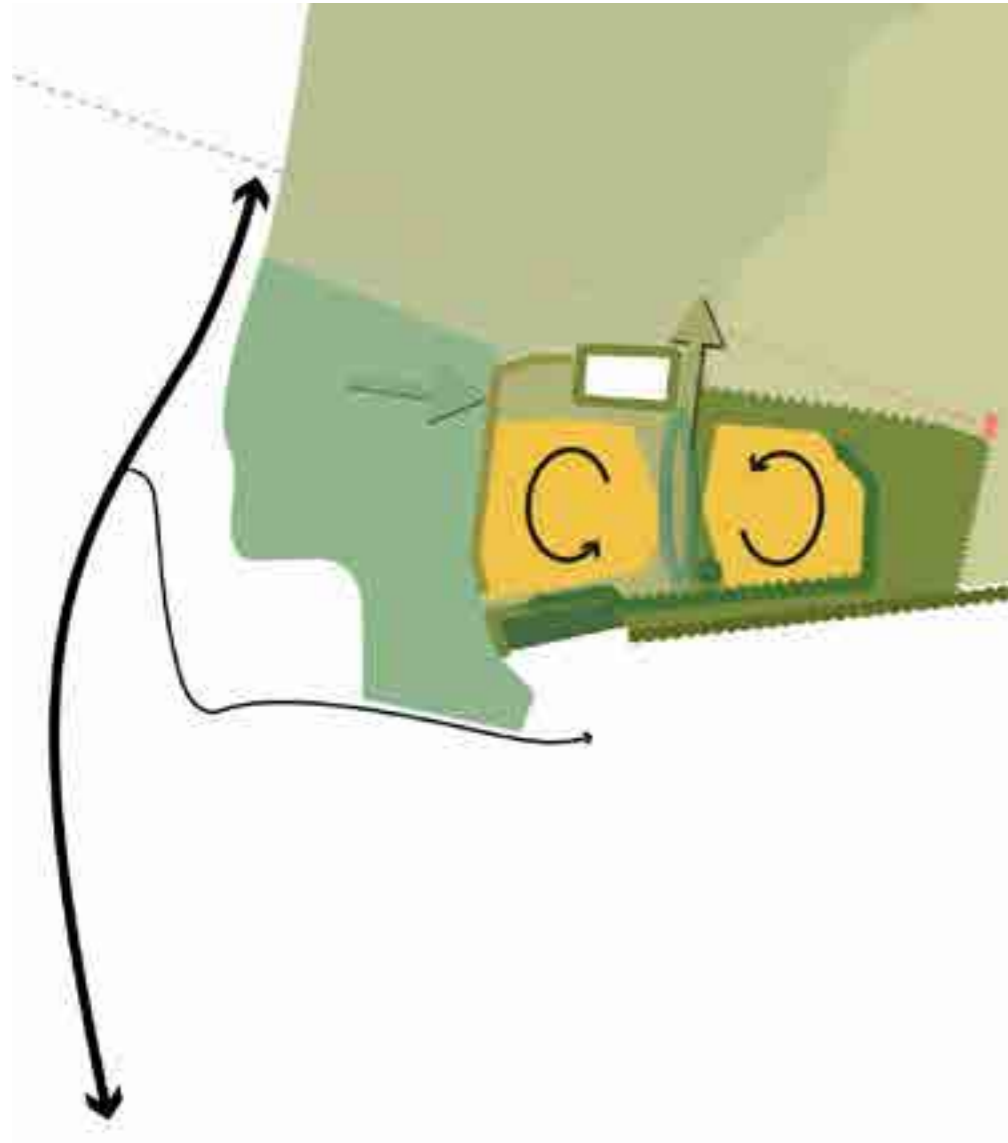
DE RUIMTELIJKE VISIE VORMT DE BASIS VOOR DE UITWERKING TOT HET STEDEBOUWKUNDIG PLAN

UITGANGSPUNTEN



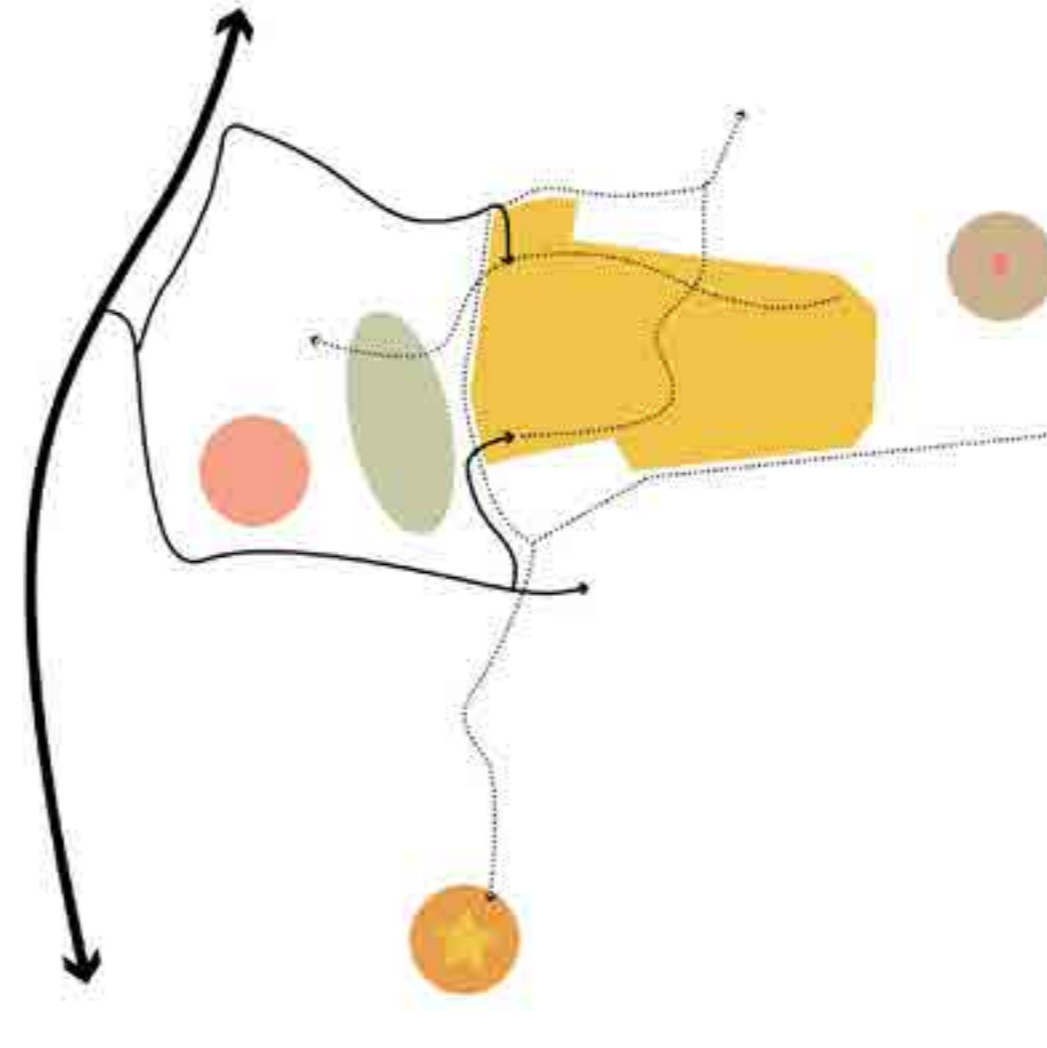
AMBITIES

LANDSCHAPPELIJK WONEN



- Wonen in de boskamer of aan de wadi
- Landgoed Het Regelink belangrijke identiteitsdrager
- Groene en waterrijke ontmoetings- en verblijfsplekken
- Verschil in woonsfeer ontleend aan contrast tussen de boskamer en de waterrijke open vizieren naar het landschap
- Bosmantel langs bestaande struweel bij Het Regelink
- Regelinklaan blijft onverhard en behouden

VERBONDEN



- Versterken langzaam verkeers-verbinding met de omliggende woonbuurten
- Fietsers en voetgangers op 1 als het gaat om de verbinding met het centrum van Hengelo
- Versterken als recreatief netwerk voor voetgangers door Solarpark, nieuwe woonbuurt, Regelinklaan en Hiddinkdijk
- Bereikbaarheid met de auto via De Heurne aan de zuidkant en via de Hiddinkdijk aan de noordkant

2 SFEREN IN BEELD



LEGENDA

-  **Boskamer**
Wonen in de boskamer
-  **Weidezicht**
Wonen aan de weide



WEIDEZICHT










BOSKAMER



WATERBERGING



LEGENDA

- | | | | |
|---|----------------|---|---------------------------|
|  | 13.30 Bouwpeil |  | Stroomrichting hemelwater |
|  | 13.40 Bouwpeil |  | Infiltratieruimtes |
|  | 13.45 Bouwpeil |  | Duiker |
|  | 13.50 Bouwpeil | | |



MOBILITEIT EN PARKEREN



● AANSLUITING OP DE VORDENSE WEG EN DE HEURNE NOG NADER UIT TE WERKEN

- LEGENDA**
- Auto en fietsontsluiting
 - Autoluw, nooddiensten en afval
 - P** Parkeerkoffers
 - Langsparkeren



P Parkeerkoffers



Langsparkeren



Autoluw

OMMETJES EN SPELEN



LEGENDA

- S** Speel- en verblijfplek kleine kinderen
- S** Speel- en verblijfplek grotere kinderen
- Ommetjes



PROFIEL BUITENRAND



Bestaand wandelpad
halfverharding

langsparkeren op
grasverharding

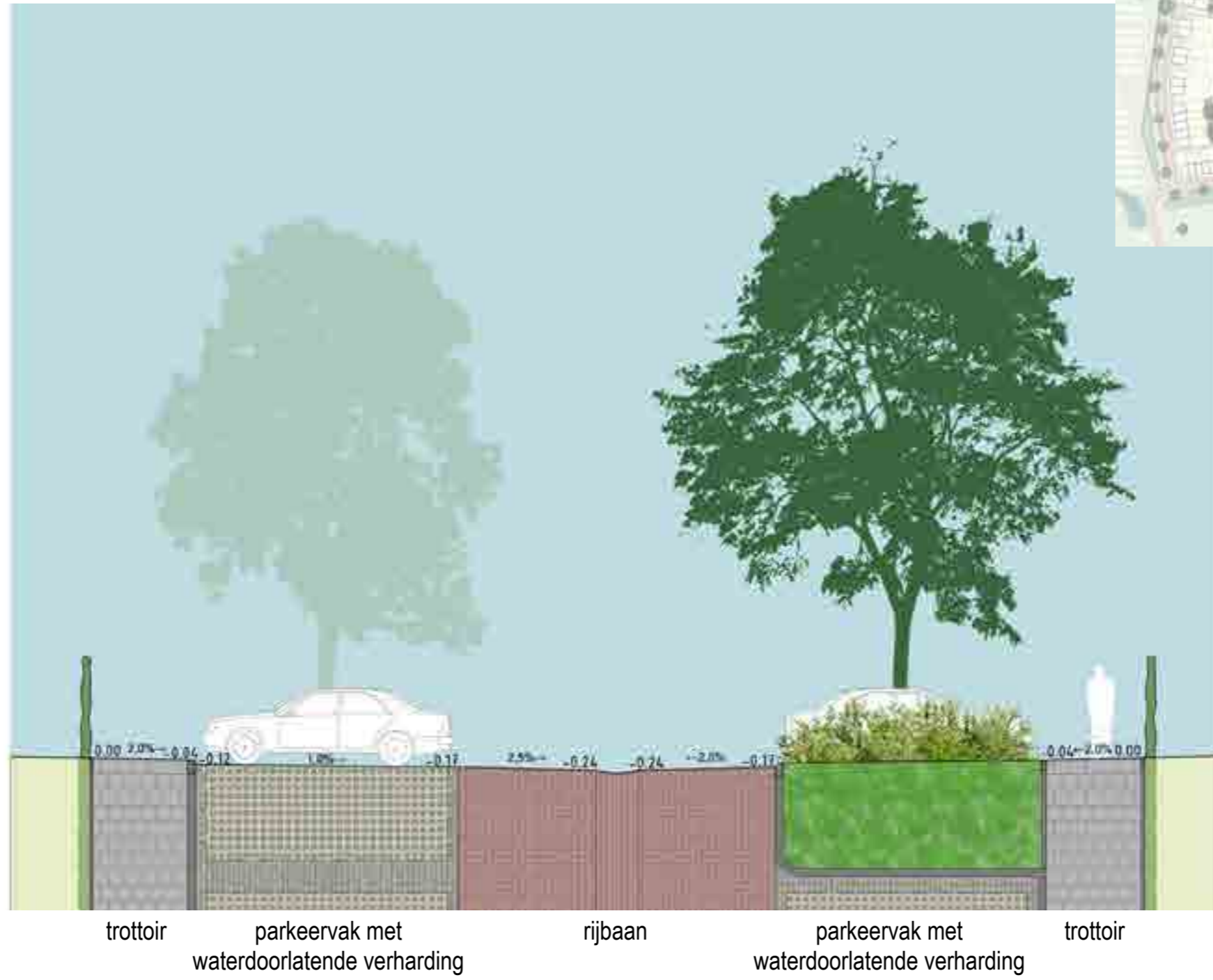
rijbaan

trottoir

voortuin



PROFIEL PARKEERKOFFER



PROFIEL WOONHOF WEIDEZICHT



voortuin

trottoir

inrichting nader te ontwerpen

waterafvoer zichtbaar

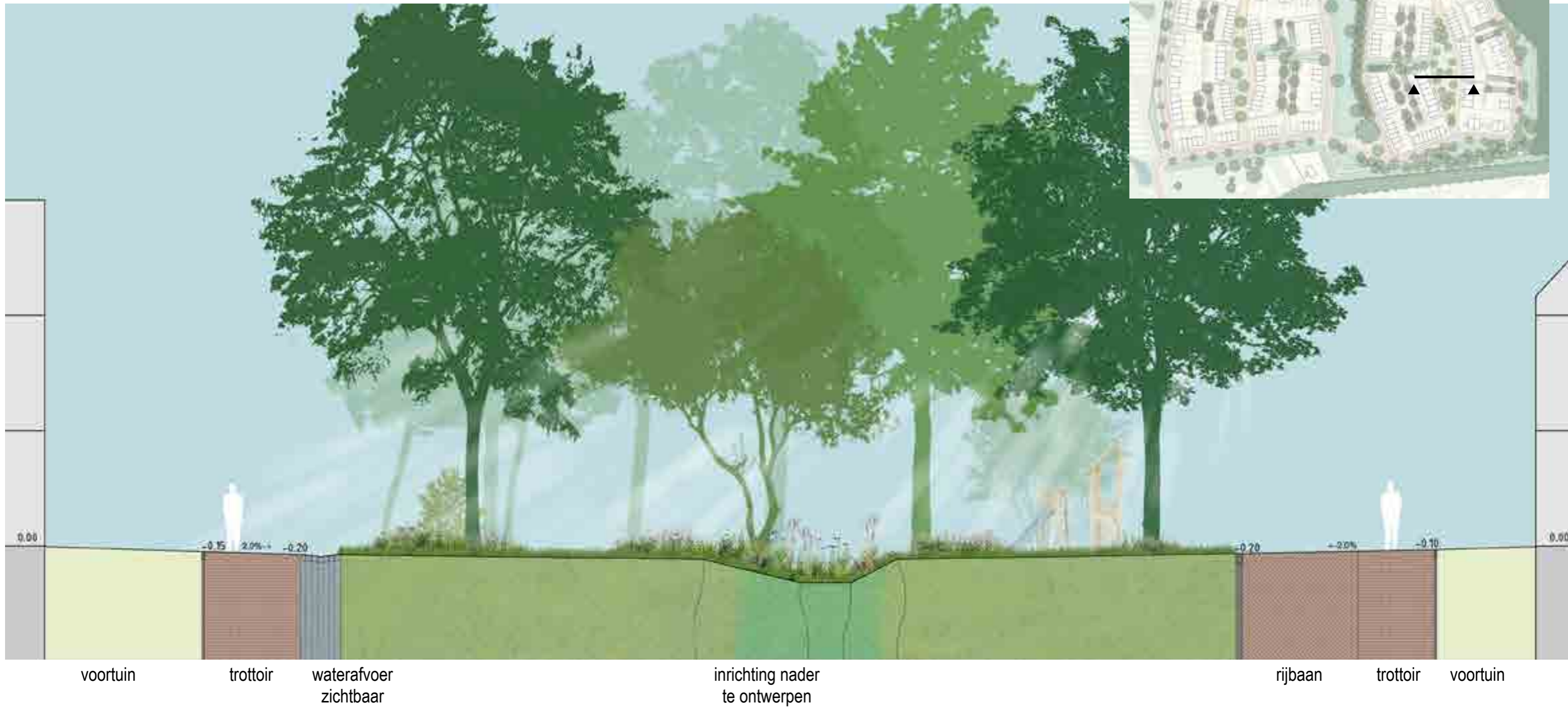
rijbaan

trottoir

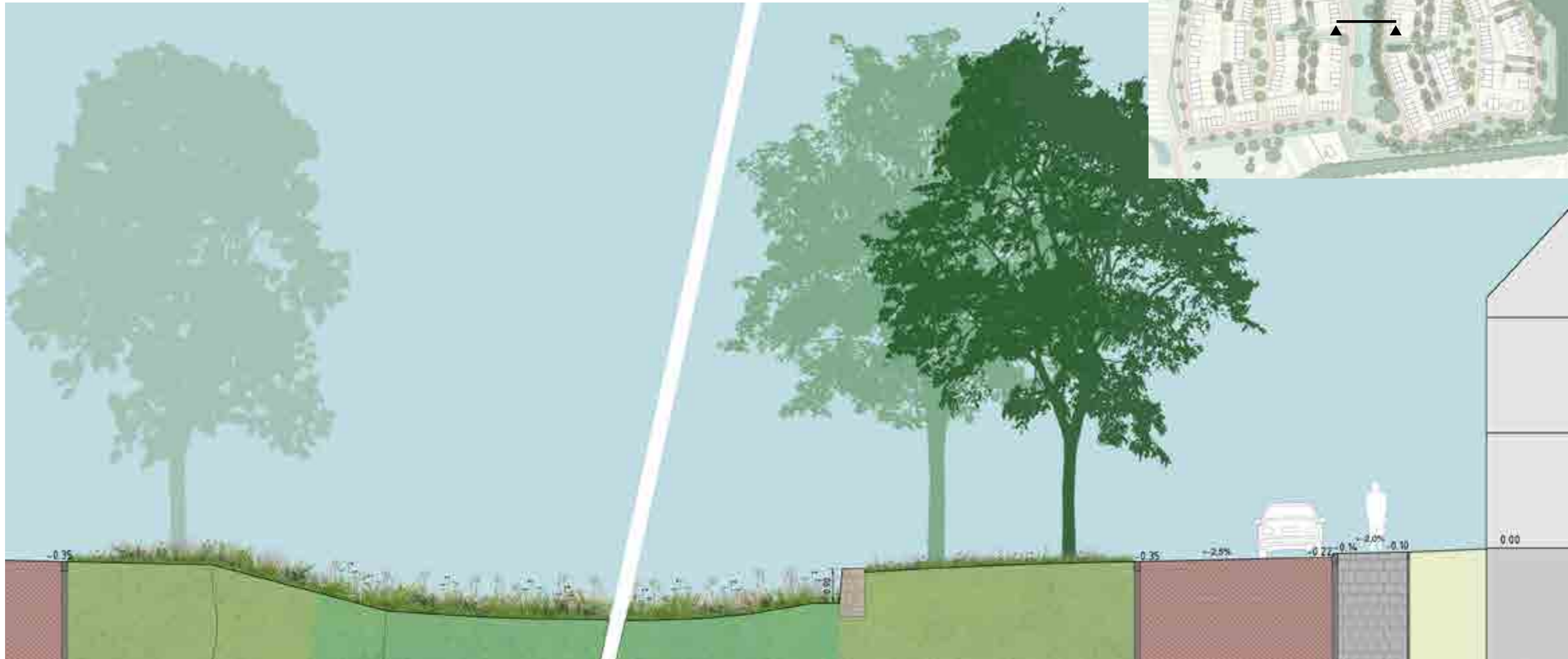
voortuin



PROFIEL WOONHOF BOSKAMER



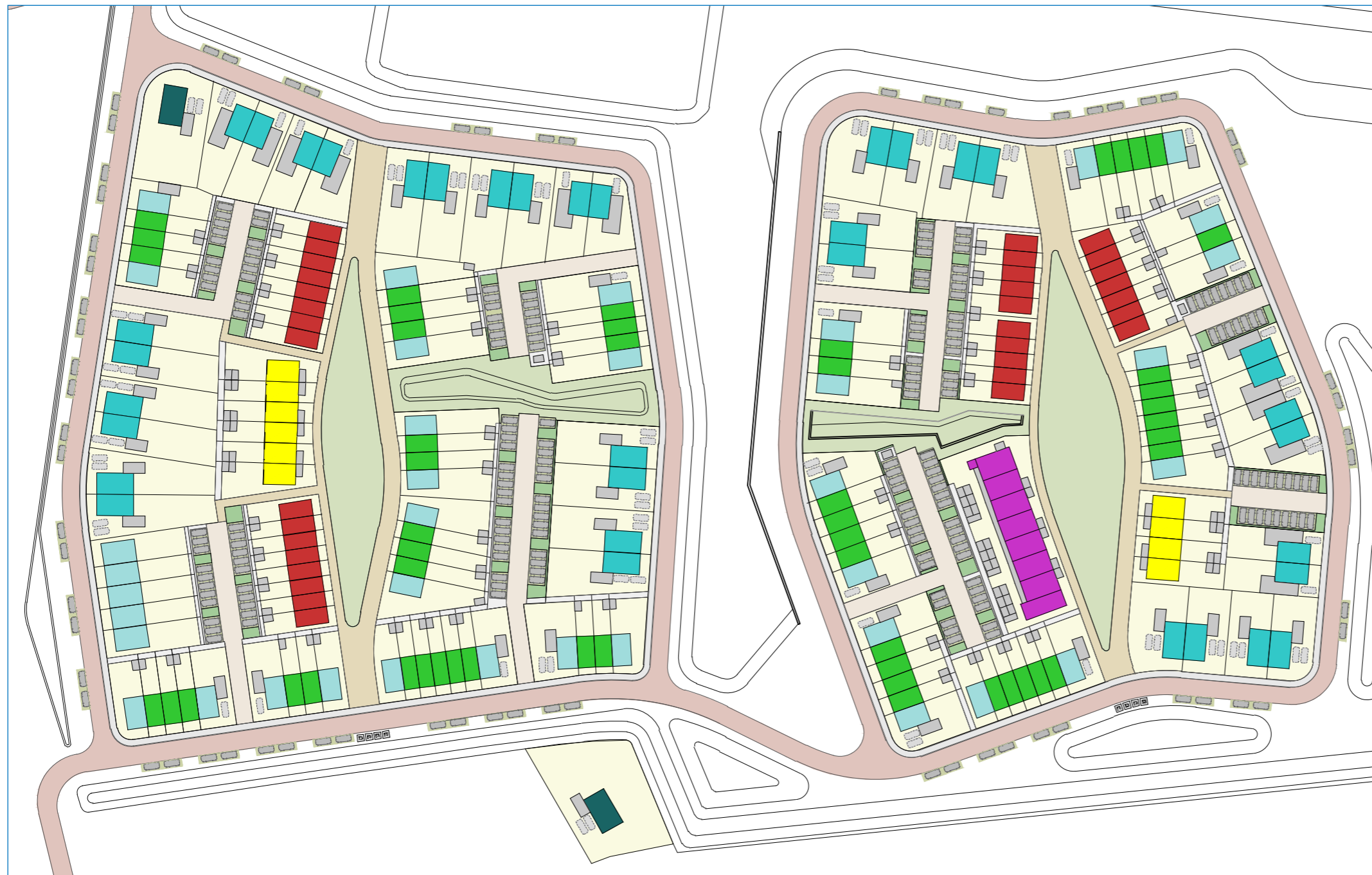
PROFIEL GROENE WIG MET WADI



trottoir waterafvoer zichtbaar Wadistructuur nader te ontwerpen schanskort gras met dubbele bomenrij rijbaan trottoir voortuin



GLOBAL WONINGPROGRAMMA



LEGENDA

- Huur grondgebonden
- Huur gestapeld
- Goedkope koop (bebo)
- Betaalbare koop
- Vrije sector hoekwoning
- Vrije sector tweekapper
- Vrije sector vrijstaand

ARCHITECTUUR



AARDEKLEUREN
OVERSTEKKEN
RAAM-ACCENTEN

LICHTE GEVELKLEUREN
HOUTEN FRAGMENTEN
VERTICALE LIJNEN



WEIDEZICHT



BOSKAMER





HIDDINKS
WEIDE

HENGELO (GLD.)

Planning

Waar komen we vandaan?

Waar staan we nu?

Waar werken we naartoe?

Hoe gaat het hierna verder?





HIDDINKS WEIDE

HENGEL0 (GLD.)



EEN WONING
VOOR IEDEREEN

PROEF DE NATUUR [HIDDINKS-WEIDE.NL](https://hiddinks-weide.nl)